

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

Alžbeta Szalay

Lesná 56

945 01 Komárno

Vaša značka	Naše číslo	Vybavuje / Kontakt	Bratislava
11/2021	2648/221121/NR/IS	+421372423703	10.12.2021

Vec: Vyjadrenie k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia.

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie Vašej žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia vo vzťahu k existencii plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“), podľa ktorého v odvetvi plynárenstva musia technické zariadenia používané na výkon povolenej činnosti (t.j. plynárenské zariadenia a pod.) byť v súlade s technickými pravidlami pre plyn, vrátane TPP 906 01 – „Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochranných a bezpečnostných pásmach distribučných sietí a/alebo zásobníkov plynu“ (ďalej len „TPP 906 01“).

Toto stanovisko **nie je možné použiť** pre účely konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

Záujmové územie:	Obec: Marcelová, Katastrálne územie: Marcelová, parc.č.: 3803/1, 3795/5, 3795/10, 3809/1, 3809/2, 3813, 3820/7, 3820/6, 3813
Stavebník:	F.PROPERTY, s.r.o.
Názov stavby:	Čerpacia stanica PHM F.Petrol Marcelová (ďalej len „stavba“)
Kategória stavby:	III. malé riziko

Navrhovaná stavba zasahuje do ochranného a/alebo bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia (ďalej len „PZ“):
STL plynovod DN80/PN80kPa ID278823,

pričom v zmysle § 79 ods. 2 Zákona o energetike je stanovená vzdialenosť ochranného pásma 1,00 m na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia a v zmysle § 80 ods. 2 Zákona o energetike je stanovená vzdialenosť bezpečnostného pásma 2 m na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení Zákona o energetike a TPP 906 01 s umiestnením stavby:

SÚHLASÍ

a

stanovuje základnú vzdialenosť stavby: Čerpacia stanica PHM od PZ na: 2 m

stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: Spevnené plochy, nová cestná komunikácia od PZ na: 0 m pri dodržaní podmienok určených v časti „všeobecné podmienky“

stanovuje základnú vzdialenosť stavby: Duté priestory, šachty, zásobník PHM od PZ na: 2 m

pričom súhlasné stanovisko podmieňuje dodržaním nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- k určeniu presnej polohy vyššie uvedeného PZ je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je **povinný** na vlastné náklady vymeniť ocel'ové potrubie pod stavbou za potrubie z PE materiálu,
- stavebník je **povinný stavbu zrealizovať** použitím **zámkovej dlažby**,
- stavebník je **povinný dodržiavať** ustanovenia Dohody o znášaní nákladov v prípade vzniku nežiaducej udalosti č. 1688/21/SPPD/CEZ,
- stavebník je povinný zabezpečiť **vypracovanie projektovej dokumentácie** (ďalej len „PD“) stavby oprávnenou osobou v súlade s podmienkami stanovenými v tomto vyjadrení,
- pred podaním žiadosti o vydanie územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia je stavebník **povinný predložiť SPP-D na posúdenie PD stavby** na oddelenie prevádzky Komárno ,
- v zóne zníženého bezpečnostného pásma vyššie uvedeného PZ **nie je dovolené** navrhovať žiadne ďalšie stavebné objekty (budovy, garáže, prístrešky, prípadne objekty so zhromažďovaním osôb ...),
- stavebník pri realizácii stavby **nesmie** v ochrannom pásme plynárenských zariadení **zriadiť** areál staveniska, **prechádzať** ťažkými mechanizmami, príp. iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia,
- **podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby** musí byť **pisomné vyjadrenie/potvrdenie** SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný **od SPP-D vyžiadať** pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- dôrazne žiadame o dodržanie požadovanej vzdialenosti objektov od PZ. Vyjadrenie bolo spracované na základe podkladov k žiadosti. V prípade, ak bude zistená nedodržaná vzdialenosť, spoločnosť SPP-D bude žiadať právnymi krokmi odstránenie stavby a zväží podanie podnetu na prešetrovanie prípadu na SOI, ktorá je oprávnená v prípade potvrdenia nesúladu udeliť subjektu pokutu od 5 000€ - 150 000€.
- Pred výmenou plynovodu požiadať prevádzku NR o uzatvorenie „Dohody o preložke PZ“.
- prosíme, prečítajte si informácie o spracúvaní Vašich osobných údajov poskytnutých našej spoločnosti a poučenie o Vašich právach v súvislosti so spracúvaním Vašich osobných údajov a o ich uplatnení na : www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr . V prípade, ak nemáte prístup na internet, informácie o spracúvaní Vašich osobných údajov a poučenie o Vašich právach Vám poskytneme v každej zákaznickej kancelárii alebo na základe žiadosti adresovanej SPP-D, Osobné údaje, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava Vám pošleme informácie a poučenie v papierovej verzii na Vami zadanú adresu.
- V prípade križovania/súbehu PZ inžinierskymi sieťami typu vodovod, kanalizácia, VN/NN/optického kábla žiadame dodržať podmienky v zmysle TPP 906 01.

S úctou,

Setnický Ivan

vedúci oddelenia prevádzky

Príloha:

Dohoda o znášaní nákladov v prípade vzniku nežiaducej udalosti

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia a/alebo návrh na začatie konania budú podané najneskôr do 2. 12. 2023, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

Toto stanovisko nenahrádza technické podmienky pripojenia budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.

V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím stavebného konania overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačíve, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

NESLÚŽI PRE ÚZEMNÉ A STAVEBNÉ KONANIE

